

ARE	LOCALES	CANTIDAD	SUPERFICIE en M2 NETOS	ANTEPROYECTO		
				PROYECTO	BASES	
INGRESO			50			
	ACCESO - venta de tickets	1				
	oficina administrativa	1				
ESPEJOS DE AGUA			2100			
	piletas descubiertas	según proyecto	80 % del total de superficie	2160	2100	60
	piletas cubiertas	según proyecto	20% del total de superficie			
SERVICIOS PARA LOS VISITANTES						
	Gastronomía	según proyecto	400	400	447	-47
	Kioscos	según proyecto	100	107	100	7
	Spa	según proyecto	120	120	120	0
	Ex torre Obras Sanitarias de la Nación	1	46	46	44	2
SERVICIOS DE APOYO						
	Personal y visitantes	según proyecto	visitantes	428		
	Aquiler de artículos	según proyecto	50			
	Lockers	según proyecto	30	146	130	16
	Depósito y sala de Maquinas	según proyecto	50			
	Médica	1	30	30	26	-4
	Guardavidas	1	10	13	10	3
	SUM propuesto del autor			80	0	80
	Sanitarios SUM			26,79	0	26,79
	Seguridad/ cajero			26,79	0	26,79
	Estacionamiento					
	120 autos (5 empleados y 3 discapacitados)					
Se estima una afluencia diaria máxima de 1000 personas						
Las superficies son netas , no contemplan porcentajes de cerramientos y/o muros						